

LEGENDA

- rodinný dům
- oplocení - beton.podezdívka 300 mm + drátěnné oplocení (NYLOFOR MEDIUM) vysoké 2000 mm
- stávající oplocení - beton.podezdívka 300 mm + drátěnné oplocení
- oplocení - beton.podezdívka, sokl a sloupky z KB bloků, dřevěné výplň
- hranice pozemků
- zpevněná plocha vjezdů a chodníků - betonová zámková dlažba
- zpevněná plocha teras - keramická mrazuvzdorná dlažba
- zpevněná plocha okap.chodníku - betonová dlažba
- ozeleněná plocha
- splašková kanalizační přípojka DN 150
- vodovodní přípojka rPE 32
- přípojka elektro NN (CYKY 5x16 mm²+CYBYL 3x1,5 mm²)
- vodovodní řád PE 90 včetně přípojek rPE 32 (předpokládaná trasa)
- elektro NN 0,4 kW kabelové vedení včetně přípojek (předpokládaná trasa)
- o2 telefoní kabelové vedení včetně přípojek (předpokládaná trasa)

- hlavní vstup na parcelu a do domu
- vjezd na parcelu
- vedlejší vstupy do domu
- nová zeleň

Celková plocha parcely 114/38	1045 m ²
Celková plocha parcely 114/39	1045 m ²
Zastavěná plocha - RD	253,9 m ²
Zastavěná plocha - terasy (keramická dlažba)	51,3 m ²
Zastavěná plocha - terasy (keramická dlažba)	6,5 m ²
Celková zastavěná plocha:	311,7 m²
Zpevněná plocha okap.chodníku a vjezdů(beton.dlažba)	11,0 m ²
Zpevněná plocha parkovacího stání (beton.zastavovací dlažba)	95,3 m ²
Celková zpevněná plocha:	106,3 m²
Procento zastavění stavbami + zpevněné plochy:	20,0 %
Výnětí provedeno na parc.č. 114/38 (chráněná zemědělským půdním fondem)	
Bilance skvěly - 419 x 0,2 = 83,8 m ³	
Rozprostření po zbytku parcely 114/38 v š. cca 140 mm	
→+0,000 = FIX +0,580 (betonový sokl oplocení)	



DWELLING s.r.o. Lidická 1277/246, 370 07 Česká Budějovice IČ: 281 06 903, DIČ: CZ28106903 mobil: 777 119 856 email: dwelling@seznam.cz		VÝKRES:
ANOTACE: Rodinný dům s terasou, parkovacím stáním a přípojkami na parc.č. 114/38 a 114/39 - Dražič	ZOOP. PROJEKTANT: Ing. Zdeněk Sitňanský	VELIKOST: MĚŘITKO: 1:50
INVESTOR: Horáková Marie, Hlísecká 712, 375 01 Týn nad Vltavou Jaroslav Moulis, Hlísecká 712, 375 01 Týn nad Vltavou	VYPRACOVAL: Ing. Zdeněk Sitňanský	ZAKÁZKA: 06/2010 DATA: 04/2011
STUPEŇ PROJEKTU: SITUACE		

