

V Dražiči dne 17.7.2024



Email: obec@drazic.cz
IČO: 00249637, DIČ: CZ00249637

Tel: 724189408

POZVÁNKA

na veřejné zasedání Zastupitelstva obce Dražič, které se bude konat dne 25.7.2024 od 20:00 hodin v zasedací místnosti OÚ Dražič.

Veřejné zasedání se bude řídit tímto programem

1. Zahájení
2. Informace p. Starosty
 - Žádost o vyjímku, stav. uzávěra.
 - Provozní záležitosti
 - Různé
3. Usnesení
4. Diskuse
5. Závěr

Za obec Dražič
starosta

František Horák



Vyvěšeno: 17.7.2024

Sejmuto: 26.6.2024

**Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Dražič, konaného dne 25.07. 2024
v 20.00 hodin v zasedací místnosti obce Dražič.**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Dražič (dále též jako zastupitelstvo), bylo zahájeno ve 20.00 hodin p. místostarostou Ing. Jaroslavem Moulem, dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č 1) konstatoval, že přítomno je 5 členů zastupitelstva (z celkového počtu 6 všech členů zastupitelstva, tak že zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Poté předal slovo p. starostovi Františku Horákovi.

Přítomno: 5 členů zastupitelstva

Omluveno: 1 p. Ing. Vojtěch Horák

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu p Ing. Radima Kohouta a p. Martina Papače. Zapisovatelem pí. Janu Bambasovou K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry. Zastupitelstvo obce Dražič schvaluje ověřovateli zápisu p. Ing. Radima Kohouta a p. Martina Papače. Zapisovatelem jednání pí. Janu Bambasovou a Program jednání veřejného zasedání

Program jednání:

Žádost o výjimku ze stavební uzávěry - přerušení
Provozní záležitosti
Různé

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 31/2024 bylo schváleno

1. ZAHÁJENÍ

2. INFORMACE p. STAROSTY

Návrh usnesení

ŽÁDOST O VÝJIMKU ZE STAVEBNÍ UZÁVĚRY

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

K přerušení řízení zahájeného na základě žádosti o výjimku ze stavební uzávěry (vyhlášené na základě opatření obecné povahy schváleného Zastupitelstvem obce Dražič č. 8/2023 dne

31.8. 2023 s účinností 16.9. 2023 na pozemcích parc..č. 1624/1,2,3,4, st. 254, st. 255, st.251, st. 256, 1622/4, 1509/4, 1583, 1585, 1592/2 1596/3, vše v k. ú. Dražič

Obec Dražič obdržela dne 2. 7.2024 od společnosti **ORLÍK VILLAGE s.r.o.**, IČO 14235676 se sídlem Jar. Haška 1819/3, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice žádost o výjimku ze stavební uzávěry podle § 129 zákona č. 283/2021 Sb. stavebního zákona.

Žádost o vydání výjimky ze zákazu umístování a provádění veškerých staveb se vztahuje k pozemkům společnosti ORLÍK VILLAGE s.r.o. Žádost není blíže rozvedena, není zde uveden konkrétní záměr, pozemky, ani není řádně zdůvodněna.

Protože je nám známo, že v současné době je u Krajského úřadu vedeno přezkumné řízení na zrušení stavební uzávěry u Krajského soudu v Českých Budějovicích vyvolané taktéž žadatelem, navrhuji tedy vyčkat, jak budou tato řízení ukončena a po tuto dobu řízení o výjimce přerušit.

Zastupitelstvo obce Dražič schvaluje přerušení řízení o výjimce ze stavební uzávěry.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 32/2024 bylo schváleno

PROVOZNÍ ZÁLEŽITOSTI, různé

Upozornění paní Aleny _ : na zkrácení výhonů břechťanu na budově obce!
Dotaz pana Cetlovského na poznámku v zápise (odkup zeminy, část úhrada ceny za bagr.
Společnost Orlík Village s. r. o – zastoupená p. L. . – dotaz na otázky ohledně výjimky ze stavební uzávěry.

3. USNESENÍ - (součást každého, jednotlivě projednávaného usnesení)

4. DISKUSE:

ZÁVĚR:

Závěrem poděkoval pan starosta všem přítomným za účast.

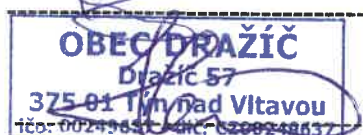
Jednání bylo ukončeno ve 20.30 hodin.

Zapsal: pí. Jana Bambasová

Ověřovatelé zápisu : p. Ing. Radim Kohout

p. Martin Papač

Za obec Dražič: starosta p. František Horák



DŮVODOVÁ ZPRÁVA

k přerušení řízení zahájeného na základě žádosti o výjimku ze stavební uzávěry (vyhlášené na základě opatření obecné povahy schváleného Zastupitelstvem obce Dražič č. 8/2023 dne 31. 8. 2023 s účinností 16. 9. 2023 na pozemcích parc. č. 1624/1,2,3,4, st. 254, st. 255, st. 251, st.256, 1622/4, 1509/4, 1583, 1585, 1592/2, 1596/3, vše v k. ú. Dražič)

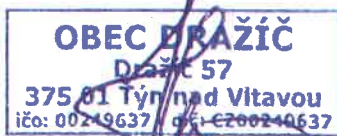
předkládaná zastupitelstvu obce dne 25.7.2024

Vážení zastupitelé,

obec Dražič obdržela dne 2.7.2024 od společnosti ORLÍK VILLAGE s.r.o., IČO: 14235676, se sídlem Jar. Haška 1819/3, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice žádost o výjimku ze stavební uzávěry (viz výše) podle § 129 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona.

Žádost o vydání výjimky ze zákazu umístování a provádění veškerých staveb se vztahuje k pozemkům společnosti ORLÍK VILLAGE s.r.o. Žádost není blíže rozvedena, není zde uveden konkrétní záměr, pozemky, ani není řádně zdůvodněna.

Protože je nám známo, že v současné době je u Krajského úřadu vedeno prezkumné řízení na zrušení stavební uzávěry na základě podnětu žadatele a dále i stejné řízení na zrušení stavební uzávěry u Krajského soudu v Českých Budějovicích vyvolané taktéž žadatelem, navrhuji tedy vyčkat, jak budou tato řízení ukončena a po tuto dobu řízení o výjimce přerušit.



Starosta obce, František Horák

PREZENČNÍ LISTINA z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Dražič, konaného dne 25. 07. 2024 od 20.00 hodin v zasedací místnosti obce Dražič

Členové zastupitelstva:






Občané:

